













**Gemeinde Kreuzau**  
 Integriertes Handlungskonzept  
 Zentralort Kreuzau

Stadtbereiche besonderer Ausprägung / Funktion

-  historisches Zentrum
-  Soziale und technische Infrastruktur
-  Grün- und Freiraum

Entwicklungsperspektiven

-  Aufwertung des Hauptgeschäftsbereichs, Entwicklung in die Tiefe
-  Entwicklungs- / Neuordnungsbereiche, Stärkung Wohnstandort
-  punktuelle Aufwertung des Straßenraums
-  Schaffung einer multifunktional nutzbaren Platzfläche
-  Anlegung von wiederkehrenden Platzflächen als Verbindungstrittsteine
-  Erlebarmachung Mühlenteiche
-  Stärkung der West-Östlichen Fußwegebeziehungen

bedeutsame Einrichtungen / Angebote

-  Zentrale ÖPNV-Anbindung
-  SPNV-Haltestelle
-  Rathaus
-  Bildungseinrichtungen
-  Sport- / Freizeiteinrichtungen
-  Kultur- / Festhalle
-  Pfarrkirche St. Heribert

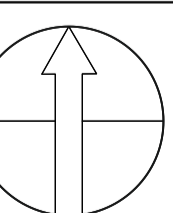
**Gemeinde Kreuzau**  
 Integriertes Handlungskonzept  
 Zentralort Kreuzau

**Strukturkonzept**

Plan Nr. 6

Blatt Nr.

ohne Maßstab



Planungsgruppe **MWM**  
 Städtebau Verkehrsplanung Tiefbau

Planverfasser: Dipl.-Ing. (FH) J. Siebenmorgen, B. Gard M. Sc.

Datum: 15.08.2017

KU01/BG

Auf der Höhe 128 - 52069 Aachen - Tel. 0241 93866-0  
 e-mail: info@pmn.de - www.planungsgruppe-mwm.de